

**REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
SPRÁVA CHKO ČESKÉ STŘEDOHORÍ**

Michalská 260/14
412 01 Litoměřice
tel.: +420 951 424 301
e-mail: ceske.stredohori@nature.cz
www.nature.cz
DS: 6npdyiv

Dle rozdělovníku

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/0987/UL/2023-2
VAŠE ČÍSLO JEDNACÍ:

VYŘIZUJE: Krausová
UKLÁDACÍ ZNAK: 081

DATUM: 12. 05. 2023

Věc: Sdělení k realizaci záměru „ekologizace vytápění nádražní budovy – Horní Police, železniční stanice č.p. 125“ na pozemku p.č. 390, k.ú. Horní Police (dále jen „záměr“)

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. e) příslušný dle § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), a s použitím § 154 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), k žádosti od Správy železnic, státní organizace, IČO 70994234, Oblastní ředitelství Hradec Králové, se sídlem U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, kterou ve věci zastupuje Digitronic CZ s.r.o., IČO 48168017, se sídlem Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice (dále jen „předkladatel“), doručené dne 13. 04. 2023 pod č.j. 02614/UL/23, o závazné stanovisko k výše uvedenému záměru, vydává toto

SDĚLENÍ:

**Dle § 12 a § 44 odst. 2 zákona
se k záměru nevydává závazné stanovisko.**

ODŮVODNĚNÍ

Dle § 44 odst. 2 písm. a) zákona se závazné stanovisko nevydává, jde-li o stavby v zastavěném území obce ve čtvrté zóně chráněné krajinné oblasti. K posouzení předložený záměr je řešen ve čtvrté zóně odstupňované ochrany na území CHKO České středohoří a současně v zastavěném území obce Horní Police. Na základě výše uvedeného se k záměru nevydává závazné stanovisko dle § 44 odst. 1 zákona.

Záměr svou povahou a vzhledem ke svému situování a charakteru nejbližšího okolí nemůže snížit nebo změnit krajinný ráz dotčeného místa, a proto nevyžaduje ani vydání stanoviska dle § 12 zákona. K posouzení z hlediska ochrany krajinného rázu je předložena projektová dokumentace ve stupni DSP na akci „Ekologizace vytápění v nádražních budovách OŘ Hradec Králové“, v konkrétním případě pro řešení stavby železniční stanice Horní Police, kterou k datu 12/2020 za zpracovatele Digitronic CZ s.r.o. vypracoval Lukáš Dědič, zodp. projektant Ing. Jan Dinga.

Jedná se o změnu dokončené stavby sloužící jako železniční stanice, v jejímž 2. NP a 3. NP jsou umístěny 3 a 2 bytové jednotky. Projekt ekologizace vytápění nemá vliv na stávající využití. Záměr uvažuje rekonstrukci stávající stavby s výměnou systému vytápění. Stavebně nebudou probíhat velké úpravy, pouze výměna zdroje tepla a rozvodů. Jedná se tak o práce převážně v interiéru. V exteriéru budou instalovány venkovní jednotky tepelných čerpadel vzduch/voda.

Řešená stavba pro dopravu (budova nádraží v železniční stanici) s adresou č.p. 125, ul. 9. května, je v Horní Polici situována na trati mezi Benešovem nad Ploučnicí a Českou Lípou. Jedná se o dotčený prostor železniční dráhy procházející ve směru přibližně V – Z souběžně se silnicí II/262 na severu a údolím řeky Ploučnice na jihu.

Navržená změna způsobu vytápění nemůže žádným významným způsobem narušit krajinný ráz lokality a vzhledem k uvedeným okolnostem lze předložený návrh z hlediska ochrany krajinného rázu v rámci souvislé plochy zastavěného území bez výhrad akceptovat.

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jan Kyselka
vedoucí Oddělení ochrany přírody a krajiny
RP Správa CHKO České středohoří